



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

יא אדר ב, תשפ"ד
21.3.24
77302924

פרוטוקול וועדת מכרזים לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

**החלטת ועדה לבחירת מתכנן בטיחות ונגישות –
לפרויקט הקמת מבנה חדש למחלקה פסיכיאטרית מבוגרים – שלב א',
המרכז הרפואי רבקה זיו, צפת**

אומדן הפרויקט : 25,000,000 ₪ - מסגרת הפרויקט עד 37,500,000 ₪ .
שטח הפרויקט 3,800 מ"ר.

סעיף תקציבי: 67250302 . תקופת ההתקשרות: החל מיום חתימת החוזה ועד 01.03.2029 .

להלן המלצת הוועדה המקצועית לבחירת מתכננים:

עוסק מורשה/ח.פ.	סוג מתכנן	המתכנן	מתכנן בפועל	יש לרשום רשום ו/או רשוי
513206656	בטיחות ונגישות	על בטוח הנדסת בטיחות אש וגהות בע"מ	יוסי שפר	בעל תעודת מהנדס בטיחות ועובדי המשרד בעלי תעודת מתו"ס
הנימוקים להמלצת הבחירה - בעל ניסיון חיובי בעבודה בבתי חולים ממשלתיים לרבות פרויקט שיפוץ מבנים 615 במעלה הכרמל, פרויקט חדרי ניתוח במרכז רפואי העמק, בעל ניסיון בפרויקטים רחבי היקף, מכיר את סביבת העבודה נשוא הפרויקט ואת תקני מערכת הבריאות. בעל ניסיון רב בתחום הבטיחות והנגישות ובפרט בבתי חולים פסיכיאטרים שנדרשת התייחסות מיוחדת.				

שכר הטרחה

- בטיחות - לפי תעריף משרד הביטחון.
- נגישות - לפי תעריף כללית (מצורף תחשיב למטה)

סוג המתכנן	אומדן ערך העבודה (₪)	אחוז לשכר טרחה	אחוז שכ"ט - א' ב' ג'	שכ"ט - א' ב' ג' (₪)	אחוז שכ"ט פיקוח עליון	אחוז שכ"ט פיקוח עליון	סה"כ שכ"ט (₪)	סה"כ שכ"ט כולל מע"מ (₪)	מסגרת שכ"ט לא כולל מע"מ (₪)	מסגרת שכ"ט כולל מע"מ (₪)
בטיחות	25,000,000	0.13%	0.11%	27,500	0.02%	5,000	32,500	38,025	48,750	57,038
נגישות							11,250	13,163	16,875	19,744
סה"כ לבטיחות ונגישות							43,750	51,188	65,625	76,782

תחשיב שכ"ט נגישות:

שטח	שכ"ר למ"ר ב- ₪	שטח בפרויקט	חישוב עבור מתכנן
עד 3500 מ"ר	3	3.500	10.500
מעל 3500 מ"ר	2.5	300	750
סה"כ		3.800	11.250

Planning Development & Construction of Medical Institutions
Administration
Ministry of health
P.O.B 27163 Tel-Aviv -Jaffa
Tel: 03-5136311

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
משרד הבריאות

ת.ד. 27163 ת"א-יפו
טל: 03-5136311



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

יא אדר ב, תשפ"ד
21.3.24
77302924

פרוטוקול וועדת מכרזים לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

החלטת ועדה לבחירת מתכנן בטיחות ונגישות –
לפרויקט הקמת מבנה חדש למחלקה פסיכיאטרית מבוגרים – שלב א',
המרכז הרפואי רבקה זיו, צפת

החלטת הועדה

בהמשך למפורט בהמלצות וועדת המשנה המקצועית לבחירת מתכננים ויועצים, ולאחר בחינת ניסיון של 3 מועמדים הקיימים במאגר המתכננים בתחום, מחליטה הועדה לבחור ב"על בטוח הנדסת בטיחות אש וגהות בע"מ", ח.פ. 513206656, מהנימוקים שלהלן: בעל ניסיון חיובי בעבודה בבתי חולים ממשלתיים, בעל ניסיון בפרויקטים רחבי היקף, מכיר את סביבת העבודה נשוא הפרויקט ואת תקני מערכת הבריאות ובעל ניסיון רב בתחום הבטיחות והנגישות ובפרט בבתי חולים פסיכיאטרים שנדרשת התייחסות מיוחדת.

סה"כ מסגרת שכר טרחה 76,782 ₪ הסכום כולל מע"מ.

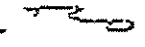
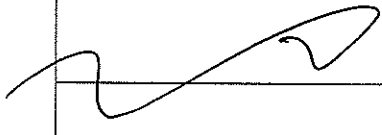
משך ההתקשרות כמבוקש עד 1.3.29.

לאור כך שהיקף פרויקטים עשוי להשתנות וכפועל יוצא מכך תידרש גם הרחבת ההתקשרות עם המתכנן בהתאמה, קיימת אופציה להרחבת ההתקשרות עם המתכנן שבנדון בהיקף שלא יעלה 150,000 ₪ כולל מע"מ בהתאם לשינוי אומדנים – מימוש

האופציה מותנה באישור וועדת המכרזים

זאת בהתאם לתקנה 5 א (ב) (1)

חתימת חברי הועדה:

השם	תפקיד	חתימה
אורי גולדשטיין / חזי צפניה	יו"ר / מ"מ יו"ר	
עו"ד סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
חסן אסמעיל	חשב המשרד	
נעמה שטיינברג	חברה	